

186090

**Beschlüsse** - 1. Teil - Jahr 2018

**Autonome Provinz Bozen - Südtirol**  
**BESCHLUSS DER LANDESREGIERUNG**  
vom 27. November 2018, Nr. 1229

**Gemeinde Mühlbach: Genehmigung einer Abänderung zum Bauleitplan der Gemeinde – Einführung des Ensembleschutzes - Ratsbeschluss Nr. 6 vom 01.03.2010 - Ratsbeschluss Nr. 73 vom 26.11.2015**

Der Gemeinderat von Mühlbach hat mit Beschluss Nr. 6 vom 01.03.2010 den Entwurf für Änderungen zum Bauleitplan beschlossen.

Die Gemeinde hat das Verfahren gemäß Art. 21 des Landesraumordnungsgesetzes, L.G. Nr. 13 vom 11.08.1997 vor Inkrafttreten der Verfahrensänderungen durch das L.G. Nr. 10 vom 19. Juli 2013. durchgeführt. Zu den vorgesehenen Änderungen sind während des Zeitraums der Veröffentlichung Nr. 10 Stellungnahmen oder Einwände eingebracht worden.

Der Gemeinderat hat im Jahre 2015 mit Ratsbeschluss Nr. 73 vom 26.11.2015 erneut über den Plan beschlossen, indem sämtliche Einwände angenommen wurden.

Der Sachverständigenbeirat für Ensembleschutz hat am 13.08.2018 die Ensembleschutzliste mit Auflagen einstimmig gutgeheißen:  
Die Art. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 16, 17, 18 müssen in Absprache mit dem Amt für Ortsplanung Nord-Ost überarbeitet werden.

Die Kommission für Natur, Landschaft und Raumentwicklung hat in der Sitzung vom 18.10.2018 den aufgrund des Gutachtens des Sachverständigenbeirates für Ensembleschutz überarbeiteten Antrag überprüft und positives Gutachten erteilt.

Die Landesregierung stellt fest, dass die Gemeinde die Einwände angenommen hat, dass der Sachverständigenbeirat positives Gutachten gegeben hat, dass die Kommission für Natur, Landschaft und Raumentwicklung positives Gutachten gegeben hat und befürwortet daher den Antrag wie vom Gemeinderat beschlossen.

**Deliberazioni** - Parte 1 - Anno 2018

**Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige**  
**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE**  
del 27 novembre 2018, n. 1229

**Comune di Rio Pusteria: Approvazione di una modifica al piano urbanistico comunale – Inserimento della tutela degli insiemi - Delibera consiliare n. 6 del 01.03.2010 - Delibera consiliare n. 73 del 26.11.2015**

Il Consiglio Comunale di Rio Pusteria con deliberazione n. 6 del 01.03.2010 ha adottato una proposta di modifica al piano urbanistico.

Il Comune ha applicato la procedura prevista dall'art. 21 della Legge urbanistica provinciale, L.P. n. 13 del 11/08/1997 prima dell'entrata in vigore delle modifiche alla procedura tramite L.P. n. 10 del 19 luglio 2013. Durante il periodo della pubblicazione sono state presentate n. 10 osservazioni o proposte alle modifiche proposte.

Con delibera n. 73 del 26.11.2015 il consiglio comunale ha nuovamente deliberato sul piano nel 2015 accettando tutte le obiezioni.

Il Comitato di esperti per la tutela degli insiemi ha approvato con condizioni la lista della tutela degli insiemi nella seduta del 13.08.2018:  
Gli art. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 16, 17, 18 devono essere rielaborati in accordo con l'ufficio Pianificazione Nord-Est.

La Commissione per la natura, il paesaggio e lo sviluppo del territorio nella seduta del 18.10.2018 ha esaminato la proposta rielaborata secondo il parere del Comitato di esperti per la tutela degli insiemi ed ha espresso parere favorevole.

La Giunta provinciale, avendo constatato che il Comune ha accettato le osservazioni, che il Comitato di esperti per la tutela degli insiemi ha dato parere favorevole, che la Commissione per la natura, paesaggio e sviluppo del territorio ha dato parere favorevole, accetta la modifica come richiesta dal Consiglio comunale.

Die Änderung des Bauleitplanes ist durch das Landesgesetz vom 11.08.1997, Nr. 13 Abschnitt III sowie Landesgesetz vom 19.07.2013, Nr. 10, Art. 23 geregelt

**beschließt**

**DIE LANDESREGIERUNG**

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

die von der Gemeinde Mühlbach mit den Ratsbeschlüssen Nr. 6 vom 01.03.2010 und Nr. 73 vom 26.11.2015 beantragte Einführung des Ensembleschutzes in den Bauleitplan zu genehmigen.

Dieser Beschluss wird im Amtsblatt der Region veröffentlicht und findet am darauffolgenden Tag Anwendung.

**DER LANDESHAUPTMANN  
ARNO KOMPATSCHER**

**DER GENERALEKRETÄR DER L.R.  
EROS MAGNAGO**

La modifica del piano urbanistico è regolamentata dalla Legge provinciale 11 agosto 1997, n. 13, Capo III, nonché dalla Legge provinciale 19.07.2013, n. 10, art. 23

**LA GIUNTA PROVINCIALE**

**delibera**

a voti unanimi legalmente espressi:

di approvare l'inserimento della tutela degli insiemi modifica nel piano urbanistico, proposto dal Comune di Rio Pusteria con le delibere consiliari n. 6 del 01.03.2010 e n. 73 del 26.11.2015.

La presente delibera viene pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione e trova applicazione il giorno successivo.

**IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA  
ARNO KOMPATSCHER**

**IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.  
EROS MAGNAGO**