


**Beschluss  
der Landesregierung**
**Deliberazione  
della Giunta Provinciale**

Nr. 1229  
Sitzung vom 27/11/2018  
Seduta del

## ANWESEND SIND

Landeshauptmann  
Landeshauptmannstellvertr.  
Landeshauptmannstellvertr.  
Landesräte

Arno Kompatscher  
Christian Tommasini  
Richard Theiner  
Philipp Achammer  
Waltraud Deeg  
Florian Mussner  
Arnold Schuler  
Martha Stocker

Generalsekretär

Eros Magnago

## SONO PRESENTI

Presidente  
Vicepresidente  
Vicepresidente  
Assessori

Segretario Generale

**Betreff:**

Gemeinde Mühlbach: Genehmigung einer  
Abänderung zum Bauleitplan der Gemeinde  
– Einführung des Ensembleschutzes

Ratsbeschluss Nr. 6 vom 01.03.2010  
Ratsbeschluss Nr. 73 vom 26.11.2015

**Oggetto:**

Comune di Rio Pusteria: Approvazione di  
una modifica al piano urbanistico comunale  
– Inserimento della tutela degli insiemi

Delibera consiliare n. 6 del 01.03.2010  
Delibera consiliare n. 73 del 26.11.2015

Vorschlag vorbereitet von  
Abteilung / Amt Nr.

28.2

Proposta elaborata dalla  
Ripartizione / Ufficio n.

Der Gemeinderat von Mühlbach hat mit Beschluss Nr. 6 vom 01.03.2010 den Entwurf für Änderungen zum Bauleitplan beschlossen.

Die Gemeinde hat das Verfahren gemäß Art. 21 des Landesraumordnungsgesetzes, L.G. Nr. 13 vom 11.08.1997 vor Inkrafttreten der Verfahrensänderungen durch das L.G. Nr. 10 vom 19. Juli 2013. durchgeführt. Zu den vorgesehenen Änderungen sind während des Zeitraums der Veröffentlichung Nr. 10 Stellungnahmen oder Einwände eingebracht worden.

Der Gemeinderat hat im Jahre 2015 mit Ratsbeschluss Nr. 73 vom 26.11.2015 erneut über den Plan beschlossen, indem sämtliche Einwände angenommen wurden.

Der Sachverständigenbeirat für Ensembleschutz hat am 13.08.2018 die Ensembleschutzliste mit Auflagen einstimmig gutgeheißen: Die Art. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 16, 17, 18 müssen in Absprache mit dem Amt für Ortsplanung Nord-Ost überarbeitet werden.

Die Kommission für Natur, Landschaft und Raumentwicklung hat in der Sitzung vom 18.10.2018 den aufgrund des Gutachtens des Sachverständigenbeirates für Ensembleschutz überarbeiteten Antrag überprüft und positives Gutachten erteilt.

Die Landesregierung stellt fest, dass die Gemeinde die Einwände angenommen hat, dass der Sachverständigenbeirat positives Gutachten gegeben hat, dass die Kommission für Natur, Landschaft und Raumentwicklung positives Gutachten gegeben hat und befürwortet daher den Antrag wie vom Gemeinderat beschlossen.

Die Änderung des Bauleitplanes ist durch das Landesgesetz vom 11.08.1997, Nr. 13 Abschnitt III sowie Landesgesetz vom 19.07.2013, Nr. 10, Art. 23 geregelt

b e s c h l i e ß t  
die Landesregierung

Il Consiglio Comunale di Rio Pusteria con deliberazione n. 6 del 01.03.2010 ha adottato una proposta di modifica al piano urbanistico.

Il Comune ha applicato la procedura prevista dall'art. 21 della Legge urbanistica provinciale, L.P. n. 13 del 11/08/1997 prima dell'entrata in vigore delle modifiche alla procedura tramite L.P. n. 10 del 19 luglio 2013. Durante il periodo della pubblicazione sono state presentate n. 10 osservazioni o proposte alle modifiche proposte.

Con delibera n. 73 del 26.11.2015 il consiglio comunale ha nuovamente deliberato sul piano nel 2015 accettando tutte le obiezioni.

Il Comitato di esperti per la tutela degli insiemi ha approvato con condizioni la lista della tutela degli insiemi nella seduta del 13.08.2018: Gli art. 1, 2, 3, 7, 8, 9, 16, 17, 18 devono essere rielaborati in accordo con l'ufficio Pianificazione Nord-Est.

La Commissione per la natura, il paesaggio e lo sviluppo del territorio nella seduta del 18.10.2018 ha esaminato la proposta rielaborata secondo il parere del Comitato di esperti per la tutela degli insiemi ed ha espresso parere favorevole.

La Giunta provinciale, avendo constatato che il Comune ha accettato le osservazioni, che il Comitato di esperti per la tutela degli insiemi ha dato parere favorevole, che la Commissione per la natura, paesaggio e sviluppo del territorio ha dato parere favorevole, accetta la modifica come richiesta dal Consiglio comunale.

La modifica del piano urbanistico è regolamentata dalla Legge provinciale 11 agosto 1997, n. 13, Capo III, nonché dalla Legge provinciale 19.07.2013, n. 10, art. 23

la Giunta Provinciale  
d e l i b e r a

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

die von der Gemeinde Mühlbach mit den Ratsbeschlüssen Nr. 6 vom 01.03.2010 und Nr. 73 vom 26.11.2015 beantragte Einführung des Ensembleschutzes in den Bauleitplan zu genehmigen.

Dieser Beschluss wird im Amtsblatt der Region veröffentlicht und findet am darauffolgenden Tag Anwendung.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R

a voti unanimi legalmente espressi:

di approvare l'inserimento della tutela degli insiemi modifica nel piano urbanistico, proposto dal Comune di Rio Pusteria con le delibere consiliari n. 6 del 01.03.2010 e n. 73 del 26.11.2015.

La presente delibera viene pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione e trova applicazione il giorno successivo.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93  
über die fachliche, verwaltungsgemäße  
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93  
sulla responsabilità tecnica,  
amministrativa e contabile

Der Amtsdirektor 20/11/2018 09:53:17 Il Direttore d'ufficio  
OGGIANO ADRIANO

Der Abteilungsdirektor 21/11/2018 13:24:29 Il Direttore di ripartizione  
WEBER FRANK

Laufendes Haushaltsjahr

Esercizio corrente

zweckgebunden

impegnato

als Einnahmen  
ermittelt

accertato  
in entrata

auf Kapitel

sul capitolo

Vorgang

operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben

Il direttore dell'Ufficio spese

Der Direktor des Amtes für Einnahmen

Il direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift  
entspricht dem Original

Per copia  
conforme all'originale

Datum / Unterschrift

data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann  
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

27/11/2018

Der Generalsekretär  
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

27/11/2018

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 4 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

*nome e cognome: Arno Kompatscher*

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 4 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

*nome e cognome: Eros Magnago*

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

27/11/2018

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma